

VALDEMARSRO VILLAFÖRENING

Protokoll Årsmöte 2019-03-21 kl. 19:00

Bulltoftabanans utbildningslokal

Presentationen som visades på årsmötet finns på vår hemsida under "DOKUMENT" > "Presentationer" > "Årsmöte 2019".

1. Mötets öppnande

Benny Bergsell öppnade mötet och hälsade de närvarande välkomna.

2. Val av ordförande

Benny Bergsell valdes som ordförande för mötet.

3. Val av sekreterare

Helena Lopac valdes som sekreterare för mötet.

4. Val av justeringsmän

Peter Stenbjelke och Thomas Lundh valdes till justeringsmän.

5. Fråga om mötets behöriga utlysande

Mötet fann det behörigt utlyst.

6. Fastställande av dagordning

Dagordningen godkändes.

7. Föregående årsmötesprotokoll

Föregående årsmötesprotokoll visades och en sammanfattning presenterades. Protokollet godkändes.

8. Verksamhetsberättelsen för 2018

Verksamhetsberättelsen för 2018 presenterades och godkändes.

9. Kassatablå

Pär Håkansson läste upp kassatablån för 2018 varefter den godkändes. Inkomsterna bestod av medlemsavgifter och 1 tältuthyrning. Utgifterna bestod av årsmötet, webhotell, SMS-kostnader, bankgiroavgift, och styrelsekostnader. Överskottet blev strax över 8000 kr och saldot 67288 kr.

10. Revisionsberättelse

Mathias Cederholm läste upp revisionsberättelsen som godkändes.

11. Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

12. Arvode till styrelse

Arvode till styrelsen (500 kr) beslöts vara oförändrad.

13. Medlemsavgifter

Medlemsavgiften 2020 beslöts vara oförändrad (100 kr per hushåll).

14. Rapport antalet medlemmar

Pär Håkansson rapporterade antalet medlemmar i föreningen. Området omfattar 162 hushåll varav 135 var medlemmar 2018.

15. Val av 3 styrelseledamöter

Helena Lopac, Pär Håkansson och Hans Larsson omvaldes enhälligt till styrelseledamöter på 2 år.

16. Val av 2 revisorer

Mathias Cederholm och Ola Fagerstrand omvaldes som revisorer.

17. Val av 2 representanter till valberedningen

Åsa Ander och Per Idborg omvaldes till valberedningen.

18. Rapporter

18a Fibergruppen

Pär presenterade en översikt av fiberprojektet. 3 år har gått sedan vi driftsatte fibern.

1 Andra omgången av fiberinstallationer pågår just nu.

Det är fortfarande möjligt att anmäla sig för att få fiber inkopplat.

I höstas öppnade Malmö stad och Ownit för nya avtal men de informerade inte villaföreningen/fibergruppen. Då lade Fibergruppen lappar i brevlådor för att upplysa dem som inte anmält sig i första omgången. 6 st hade anmält sig, förtätning kallade de det. Det gick snabbt för dem att gräva och installera.

2 Samtal med Rostorps villaförening pågår i syfte att tillsammans uppvakta Telenor angående pris för kabel-TV basutbud. Fibergruppen har haft samtal med Rostorps villaförening i syfte att tillsammans uppvakta Telenor angående pris för kabel-TV basutbud.

Ang det faktum att avgiften ökat från 80 och nu är det uppe i 219kr. Enligt Jörn Enoksen kunde man ringa och klaga vilket han gjort och då fick han ett bättre pris.

Här har vi inte nått framgång men vi fortsätter arbetet. Även Johanneslust har liknande avtal.

18b Busstrafiken

Benny presenterade de senaste uppgifterna angående busstrafiken.

Enligt Jesper Carlberg, trafikutvecklare på Skånetrafiken är det inte några förändringar planerade för linje 4 eller 31 fram till december 2019.

Styrelsen fortsätter att övervaka förbindelserna till vårt område. Periodvis har bussar (linje 31) vänt i området. Styrelsen har flera gånger varit i kontakt med Skånetrafiken gällande detta. De i sin tur har varit i kontakt med bussbolaget (Nobina).

Styrelsen har varit i kontakt med Skånetrafiken också gällande förseningar/opålitligheten. Här väntar vi på statistik (linje 4) för att se om det har skett en förbättring. Man kan alltså begära ut statistik från Skånetrafiken om t ex förseningar, *vilket kommer att läggas upp på hemsidan.*

Flera närvarande vid mötet berättade att de ofta upplever försenade och uteblivna bussar.

Busskuren på Vattenverksvägen har försvunnit! Styrelsen kollar upp vad som hänt.

Här kan man följa bussarna i realtid: <https://skanetrafiken.livemap24.com/>

18c Småindustriområdet

Benny presenterade den senaste informationen gällande småindustriområdet. Alla tomter är avyttrade utom en (om affärens går igenom). Plan visades. Alla byggnader håller sig i höjd enligt detaljplanen.

Ett affärsnätverk har startats av en fotofirma i området, berättade Mathias Cederholm. Han var med och det var trevligt.

Benny uppmanade på mötet att boende ska höra av sig till styrelsen om verksamheterna stör.

18d Vattenverksvägen – höga hastigheter och buller

Hans redogjorde om alla turer med överklaganden som har pågått sedan förra årsmötet.

Hastighetsgränsen blev inte sänkt till 40 km/h på den del av Vattenverksvägen som löper längs med vårt bostadsområde, det blev ett mellanting efter en omfattande buller- och trafikutredning.

Vi lyckades dock med att få kommunen till att sätta upp en elektronisk hastighetsskylt strax innan övergångsstället vid Blåhakegången, som informerar trafiken som kommer österifrån om aktuell hastighet.

Hans presenterade bullerutredningen som gjorts på Vattenverksvägen. Nästan 6000 fordon passerar på vardagar (hälften på helgerna) varav nästan 2000 fordon om dagen som kör för fort visade det sig!

Vi som villaförening kommer inte längre i detta ärende.

Föreningen fick till en cykelöverfart så chanserna att få till en överfart till i år är små.

18e Uppföljning av förra årets motioner

Belysning längs grusgången vid Östra grönområdet.

Benny presenterade följande svar från Gatukontoret:

[...] just nu så prioriterar vi att belysa GC banor (de gånger som är asfalterade)

men jag har sparat ditt önskemål

Styrelsen ska fortsätta arbeta för en belysning av grusgången.

Väderskydd vid busshållplats- ingen

Svar från Malmö stad: Prioriteras baserat på antal påstigningar på hållplatsen. Litet antal påstigningar = låg prioritet. Många fler hållplatser före oss i kön. Det kan alltså ta flera år.

Drygt 100 tkr + underhåll för ett väderskydd. Finns reklamfinansierade alternativ,

dock har vår hållplats för låg exponering.

Styrelsen ska fortsätta arbeta för ett väderskydd.

Farthinder vid övergångsstället Blåhakegången – Vattenverksvägen

Styrelsen har haft intensiva diskussioner med Malmö stad angående hastighet och

buller på Vattenverksvägen. Att under dessa diskussioner också ta upp ytterligare

ett farthinder/cykelöverfart bedömdes inte gynna oss.

Villaföreningens styrelse avvaktar i denna fråga fn.

20. Grannsamverkan

Pierre Douhan, kommunpolis område Norr, informerade om Grannsamverkan i samband med årsmötet. Benny berättade om appen Coyards som ett komplement/alternativ till vår SMS-kedja. Ladda ner appen och leta efter gruppen Valdemarsro! Föreningen kommer att utvärdera appen för att se om den är ett bra komplement.

20. Motioner: Hjärtstartare

Anders Mårtensson har väckt frågan om det finns intresse från boende att installera en hjärtstartare i området. Benny presenterade olika alternativ:

1) Hyra / köpa själva: Fördelen är tillgänglighet dygnet runt. Kostnad drygt 20.000:- för startare & värmeskåp. Hyra runt 400:- per månad, bundet 48 månader. Frågan är var den placeras bäst? Hur man än gör blir det långt för någon.

2) Undersöka om förskolan kan införskaffa en med allmän tillgång. Hur blir det isf med tillgänglighet kvällar och helger?

Styrelsen tar på sig att undersöka saken lite mer innan vi går vidare i frågan innan vi lägger in det vid nästa årsmöte. Styrelsen tar även på sig att undersöka om förskolan kan köpa in en som vi i området har tillgång till.

21. Övrigt

Grillfest är på gång

Heli Air Sweden har hört av sig till styrelsen med sin affärsidé att man får flyga helikopter över sitt område i 5 min för 300kr/person– här gjordes en handuppräckning vid fråga om intresse och det visade sig finnas visst intresse. Kan kombineras med grillfesten enligt grillfestfixare Ola.

Styrelsen kontaktar Heli Air för mer detaljer.

Förslag på aktiviteter och festfixare är alltid välkomna!

Långt till brevlådan

Önskan om att äldre som bor i Valdemarsro ska slippa korsa Vattenverksvägen för att ta sig till brevlådan. Skulle det vara möjligt att flytta brevlådan till en mindre avlägsen plats än den nuvarande? Pga många nya företag kanske det t o m finns en mer strategisk placering? *Styrelsen tar på sig att undersöka om det går att flytta brevlådan.*

Trångt för utryckningsfordon på gatorna pga parkerade bilar

Trånga gator och två parkeringsplatser per hus gör att det står bilar som gör att det är trångt för utryckningsfordon (gäller främst Svanevägen). Fördelen är att andra bilar inte kör så fort. Detta har lyfts tidigare.

Kan man fråga Räddningstjänsten vad det tänker om det? De puttar undan bilar om de måste? *Styrelsen kan höra sig för med Räddningstjänsten.*

Reklamvagn med reklam står i hörnet vid Blåhakegången.

Folk som lämnar barn på förskolan kör in vid Rännemästaregatan eftersom parkeringen är reserverad? Dessutom kör lämnande föräldrar väldigt fort.

Styrelsen tar kontakt med ansvarig för förskolan för att höra hur det förhåller sig.

Styrelsearvodet på 500: - skänks till Cancerfonden.

22. Avslutning

Benny förklarade mötet avslutat. Kl 20:58 blev det - äntligen - dags för fika!

Vid protokollet

Helena Lopac

Justeras

Peter Stenbjelke

Thomas Lundh